



SERVICIUL ADMINISTRATIV

Nr.07.SA 07.02/2018

CAIET DE SARCINI

Caietul de sarcini face parte integrantă din solicitarea de ofertă și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează oferta de către fiecare ofertant în parte. Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minime și obligatorii.

În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, numai în măsura în care se bazează pe o propunere tehnică superioară din punct de vedere calitativ, care propune soluții ce depășesc nivelul cerințelor minime cuprinse în Caietul de sarcini. Oferta ce conține caracteristici inferioare celor prevăzute în Caietul de sarcini va fi considerată neconformă și va fi respinsă.

Se va întocmi un deviz de lucrări ținând cont de datele tehnice alăturate și de toate cheltuielile conexe pe care le implică o astfel de intervenție.

1. DATE TEHNICE

1.1 Descriere generală

Obiectivul lucrărilor îl constituie renovarea a 3 spații (bibliotecă etajul 2, grup sanitar etajul 2 și camera 118 demisol), aflate în clădirea Teatrului Național „Marin Sorescu” Craiova, situat în Str. A.I Cuza nr. 11.

Cantități de lucrări

1. dat jos faianță -33 mp
2. decojit tavan + pereți- 93 mp
3. dat glet tavan + pereți -126 mp
4. zugraveli în var lavabil – 126 mp
5. curățat + vopsit tîmplărie lemn și metal – 32,5 mp
6. curățat + impermeabilizat pardoseli mozaic -25 mp
7. rașchetat parchet -75 mp



8. chituit + șlefuit parchet – 75 mp
9. finisat + lăcuit parchet – 75 mp
10. reparații(tencuieli + glet)+ zugrăveli în var lavabil) – 186 mp
11. dat jos faianță -11mp
- 12.placare cu faianță- 11 mp
13. demontare pardoseala gresie- 2,5 mp
- 14.montare pardoseală gresie- 2,5 mp
- 15.zugraveli în var lavabil- 10,5 mp
- 16.schimbare geam de lemn cu geam PVC 50/50 cm
17. alte lucrări necesare reparații (maxim 10% din devizul final)

Precizari :- spațiul destinat bibliotecii va fi zugrăvit în culoarea albă mată,**3 nuanțe de gri** pentru pereți, ce se vor încadra în figuri geometrice.

- Înălțimea spațiului destinat bibliotecii este de 3,60 m .
- gresia și faianța să fie de calitate superioară,se alege împreună cu beneficiarul

Vopseaua lavabilă folosită va avea următoarele caracteristici :

- produs ecologic ce nu conține substanțe periculoase, avizat de Consiliul Tehnic Permanent pentru Construcții prin Acord Tehnic.
- se utilizează obligatoriu cu amorsă.
- superlavabilă cu aspect uniform, utilizată pentru finisarea decorativă și de protecție a pereților și tavanelor în minim 2 straturi

Caracteristici tehnice ale gletului de interior folosit pentru acoperirea suprafețelor tencuite :

- să ofere rezistență mare în timp scurt
- finisaj alb mat, rezistent la fisurare

Vopseaua pe bază de apă folosită la vopsirea soclului la pereți, a ușilor de lemn și a corpurilor de radiatoare, are următoarele caracteristici :

- aderență bună la suprafețele din metal și lemn
- timp de uscare : 24 ore

Corpurile de radiatoare nu se vor demonta de pe poziție în vederea vopsirii lor.

2.Procesul verbal de buna executie va evidenția operațiunile executate după efectuarea intervențiilor.

3. Garanția minimă a lucrărilor:1an

4. Executantul se obligă să constituie **garanția de bună execuție** a contractului în cuantum de 5% din prețul contractului fără TVA, prin reținere din factura fiscală, după recepția la terminarea lucrărilor și virarea sumei într-un cont la dispoziția achizitorului, deschis la trezorerie.



5. Alte cerințe minime obligatorii și precizări referitoare la materialele folosite.

5.1 La realizarea lucrărilor menționate vor fi respectate toate normele și condițiile tehnice existente în domeniu.

5.2 Executantul trebuie să utilizeze numai materiale agrementate tehnic. Lucrările se vor executa îngrijit și de bună calitate.

5.3 Executantul trebuie să respecte dispozițiile H.G. nr.300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare, precum și a altor dispoziții legale în vigoare incidente în domeniu.

5.4 Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații, etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul derulării contractului.

6. Materialele, piesele de schimb și toate componentele necesare lucrării sunt în sarcina executantului.

7. Măsurile de securitate și sănătate în muncă și impact de mediu

7.1 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii. Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiența care răspund direct de personalul executant.

7.2 Întregul personal care ia parte la execuția lucrării va fi instruit în privința procesului tehnologic, a succesiunii operațiilor și a fazelor de execuție, a modului de utilizare a mijloacelor tehnice și asupra măsurilor specifice de protecția muncii decurgând din natura acestor operații.

7.3 Executantul trebuie să adopte acele măsuri care să asigure protecția persoanelor aflate în perimetrul în care se lucrează, precum și alte măsuri care să mențină în limite admise riscurile de orice fel asimilate execuției lucrării.

7.4 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, evacuarea molozului rezultat, manipularea materialelor de construcții.â

8. Prețul va fi cu și fără TVA

9. Oferta va fi valabilă 30 zile

10. Se va menționa termenul de execuție al lucrării.- în oferta trimisa se va menționa termenul de execuție.

11. Pentru elaborarea ofertei cei interesați pot viziona amplasamentul în timpul programului de lucru, începând cu data primirii cererii de ofertă în intervalul orar 10-16 .



Teatrul Național
„Mărin Sorescu”
Craiova



12. Termenul limită pentru depunerea ofertei este.....

13 Achiziția va fi realizată prin intermediul **SEAP**.

14. Ofertantul trebuie să aibă personal calificat și experiență în efectuarea de astfel de lucrări.

15. Plata va fi efectuată în termen de 90 zile după recepționarea lucrării și prezentării facturii și a devizului final.

Oferta va cuprinde datele complete de identificare ale ofertantului (nume, adresa, CUI, nr.Registru Comerțului, cont trezorerie. În absența acestuia ofertantul va exprima disponibilitatea de a deschide un asemenea cont în termen de 24 ore de la comunicarea acceptării ofertei de către beneficiar.

**Șef Serviciu Administrativ,
Preduț Vasile**



Teatrul Național
„Mărin Sorescu”
Craiova

